

Butų su kiemeliais apdailos aprašymas



Energetinio naudingumo klasė	A++	
Pastato laikančiosios konstrukcijos	Pastato laikančios sienos– blokelių mūras.	
Pamatai	Poliniai pamatai ir monolitinis gelžbetoninis rostverkas.	
Stogas	Plokščias sutapdintas.	
Fasadų apdaila	Klinkerio plytelės ir tinkas.	
Perdangos	Surenkamos perdengimo plokštės, galimi monolitiniai ruožai, sijos.	
Langai	Plastikinio profilio langai su trijų stiklų paketu. Šiluminė varža užtikrinanti A++ energinio naudingumo klasei keliamus sertifikato reikalavimus.	
Durys	PVC lauko durys su stiklo paketu.	
Vidinės pertvaros tarp gretimų butų	Blokelių mūras, netinkuotos.	
Vidinės pertvaros bute	Įrengiamos tik antro aukšto WC, g/k pertvaros.	
Liptai	Neįrenginėjami.	
Grindys	<i>1-as aukštas:</i> <ul style="list-style-type: none">• Neįrengiamos.	<i>2-as aukštas:</i> <ul style="list-style-type: none">• Perdangos plokštė.
Lubos	<i>1-as aukštas:</i> <ul style="list-style-type: none">• Monolitinė perdanga.• Lubų paviršius – betonas. Galimi monolitiniai ruožai, netinkuojamos.• Lubų aukštis nemažiau 275 cm.	<i>2-as aukštas:</i> <ul style="list-style-type: none">• Gelžbetonio perdanga.• Lubų paviršius – betonas. Galimi monolitiniai ruožai, netinkuojamos.• Lubų aukštis – nemažiau 300 cm.
Vidaus elektros tinklai	Bute atvedamas 11 kW įvadas.	
Žemės sklypas (butui priskirtas kiemelis)	Pasėta vejos zona. Kiekvienam butui priskirta žemės sklypo dalis su nustatyta naudojimosi tvarka.	
Silpnos srovės	Kvartale įvedamas šviesolaidinio interneto įvadas.	
Šildymo įranga	Numatytas aeroterminis šildymas - neįrengiamas.	
Vandentiekis	Įrengiamas vandentiekio įvadas – miesto tinkly.	
Buitinės nuotekos	Įrengiamos nuotekų išvados – miesto tinkly. Įrengiamos lietaus nuotekos – miesto tinkly.	
Vėdinimas	Numatyta rekuperacinė vėdinimo sistema - neįrengiama. Fasade įrengiamos šviežio oro paėmimo grotelės.	
Sandėliukų patalpos suprojektuotos daugiabučio pastato rūsyje	<ul style="list-style-type: none">• Sienos – mūras arba daugiasluoksnė plokštė, netinkuotos.• Patalpos nešildomos.• Bendra gaisrinė signalizacija.	<ul style="list-style-type: none">• Durys – metalinės.• Elektra su jungikliu.
Gerbūvis	<ul style="list-style-type: none">• Asfaltuotas įvažiavimas į gyvenvietę.• Automobilių parkavimo vietos – betoninės trinkelės.• Teritorija aptverta tvora įrengtas bendras apšvietimas.• Įvažiavimas į teritoriją – automatiniai vartai su GSM.• Įrengta vaizdo stebėjimo sistema. Stebimi patekimo į teritoriją vartai ir pravažiavimo keliai.• Poilsio zonoje – veja, medžiai, vidinis parkelis, vaikų žaidimų aikštelė.	